

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

| | |
|--|--|
| Codice domanda | DM481/240559 |
| Soggetto proponente | PB Group Srl |
| Codice fiscale/Partita IVA | 02770010227 |
| Posti letti previsti | 25 |
| Codice immobile D.M. 1269/2023 | - |
| Tipo disponibilità | DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE ROEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE |
| Tipologia intervento | INTERVENTO SULL'ESISTENTE |
| Regione della residenza ⁽¹⁾ | Emilia-Romagna |
| Provincia di residenza ⁽¹⁾ | Reggio Emilia |
| Città di residenza ⁽¹⁾ | Reggio Emilia |
| Indirizzo di residenza ⁽¹⁾ | Via San Rocco n. 12/D |
| Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾ | 133 |
| Particella/e catastale/i ⁽¹⁾ | 136 |
| Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾ | 42 |

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

| | |
|--|-----------|
| N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 9 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 6 |
| N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 15 |
| N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 6 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 4 |
| N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 10 |
| N° totale posti letto per studenti previsti | 25 |

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

| | |
|---------------------------|--------------|
| Finanziamento PNRR | € 499.166,50 |
|---------------------------|--------------|

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

| | |
|--|----------|
| Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto) | € 510,00 |
| Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾ | € 372,00 |

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

| | |
|--|------------|
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1⁽⁵⁾ | € 6.250,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2 | € 6.250,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3 | € 6.250,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4 | € 6.250,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5 | € 6.250,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6 | € 6.250,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7 | € 6.250,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8 | € 6.406,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9 | € 6.566,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10 | € 6.731,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11 | € 6.899,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12 | € 7.071,00 |

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(5) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

| Attività ⁽⁶⁾ | Data fine |
|--|------------------|
| Punto di controllo inizio lavori-allestimento cantiere | 12/05/2025 |
| Punto di controllo fine opere edili | 01/08/2025 |
| Punto di controllo allestimento arredi | 31/08/2025 |
| Punto di controllo fine lavori | 31/08/2025 |
| Punto di controllo collaudo | - |
| Punto di controllo messa a disposizione posti letto | 31/08/2025 |

(6) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.